

Osobní nabídka  
pro Vaši spořicí smlouvu  
CTI Vario, omezená do  
14. března 2025

CTIV12345

## Investujte nyní do jednoho z nejvzácnějších zdrojů na světě.

A využijte dodatečnou slevu až do 20 % za mimořádné splátky nesplaceného povinného vkladu.

Organizace spojených národů řadí vodu mezi nejvzácnější zdroje na světě. Tento elixír života lidstva má odpovídající hodnotu. Je však mnohem víc než to: příležitostí k výnosům, které společnost Zweite Cleantech Infrastrukturgesellschaft mbH & Co. KG nyní může využít.

### Neustálý další rozvoj: Úspěšná platforma infrastruktury „obnovitelné energie“ byla rozšířena o technologickou platformu „udržitelné zásobování vodou“.

Poté, co jsme již více než 14 let nepřímo investovali do odvětví obnovitelných energií prostřednictvím naší cílové společnosti, otevíráme nyní našim investorům významné globální téma „zásobování vodou“. V centru této expanze stojí:

- Zcela nová, globálně orientovaná technologická platforma v oblasti hospodaření s vodou a odpadními vodami, která podporuje klima;
- Ta je již dnes prokazatelně úspěšná – se stávajícími provozními zařízeními v Evropě a Severní Americe, která již generují běžné příjmy, a s dobře naplněným zásobníkem projektů, který umožňuje další globální růst.
- Vaše přidaná hodnota: významný potenciál pro další zvýšení hodnoty a technologickou a geografickou diverzifikaci stávajícího portfolia naší cílové společnosti.

V zajímavé prezentaci se dozvíte více o možnosti  
výnosů z „udržitelného zásobování vodou“:

Do prezentace



### **Naše nabídka pro Vás. Ale pouze do 14. března 2025.**

Jako investor společnosti Zweite Cleantech Infrastrukturgesellschaft mbH & Co. KG, máte nyní možnost se vedle infrastruktury pro obnovitelné zdroje energie nepřímo zapojit do oblasti klimaticky účinného čištění odpadních vod a to prostřednictvím mimořádné platby.

Za tímto účelem využijte od počátku ve smlouvě stanovenou možnost mimořádné platby na Vámi předplacený povinný příspěvek<sup>1</sup> a zaplaťte nyní své zbývající splátky spořicího plánu Vario ve výši 36 120 EUR. Nebo alespoň její část od 5 000 EUR. Protože jen tak budete moci využívat tři výhody:

#### **Z potenciálního výnosu máte plný prospěch.**



Vaše mimořádná platba k tomu spolu s ostatními investory otevírá cestu k rychlejšímu a rozsáhlejšímu investování do již zavedené, technologicky špičkové vodohospodářské platformy, čímž výrazně posílíte a diverzifikujete stávající portfolio a podstatně zlepšíte jeho vyhlídky na výnos.

#### **Snížíte si tak svůj závazek k úhradě až do 20 %, i přesto můžete mít 100 % zisk.**



Protože se dobrovolně zavazujete k realizaci účasti na nové platformě, odměníme Vás slevou<sup>2</sup> až 20 % z nesplaceného povinného vkladu (dále jen „sleva“), pokud do 14. března 2025 provedete včasnou úplnou nebo částečnou platbu.

#### **Oprávnění na zálohové platby máte nárok dříve.**



Zaplacením plné částky získáte 1. ledna 2026 předčasně plný nárok na zálohové platby, a proto se můžete těšit na výplaty v souladu s prognózou každé čtvrtletí od roku 2026. A to na 100 % Vašeho povinného příspěvku.

<sup>1</sup> Souvislosti: Možnost provádět takové zvláštní platby byla a je stanovena v koncepci i ve smluvních ustanoveních fondu, aby bylo možné využít určitých příležitostí (viz § 8 odst. 5 statutu).

## Toto jsou Vaše možnosti:

### Varianta 1: Plné splacení

#### Aktuální stav Vaší investice (k 7. 2. 2025):

|                                                                     |     |        |
|---------------------------------------------------------------------|-----|--------|
| Upsaný povinný příspěvek vč. Ážia: .....                            | EUR | 51 600 |
| Již splacený povinný příspěvek vč. Ážia: .....                      | EUR | 15 480 |
| Dosud nezaplacený povinný příspěvek pro rata platba vč. Ážia: ..... | EUR | 36 120 |

Pokud do 14. března 2025 uhradíte celou částku 28 896 EUR, získáte slevu<sup>2</sup> ve výši 20 % z nezaplaceného povinného příspěvku, a to následujícím způsobem:

#### Vaše výhoda:

|                                                                         |     |        |
|-------------------------------------------------------------------------|-----|--------|
| <b>Snížená výše vkladu při plném splacení do 14. března 2025:</b> ..... | EUR | 28 896 |
| <b>Váš bonus za vodní akci: sleva<sup>2</sup> ve výši 20 %:</b> .....   | EUR | 7 224  |

**Váš bonus z vodní akce: Využijete slevu ve výši 7 224 EUR z povinného příspěvku a obdržíte předpokládané výplaty o 14 let dříve.**

Důležité upozornění: Pokud jste po 1. lednu 2024 již uhradili mimořádné platby, které přesahují obvyklou měsíční splátku, byly tyto platby rovněž zohledněny ve výše uvedeném výpočtu dávky. To platí pouze v případě, že je dlužný povinný příspěvek včetně Ážia uhrazen v plné výši (k 31. lednu 2025).

### Varianta 2: Částečná platba

Chcete do 14. března 2025 zaplatit pouze část dlužné částky? I v tomto případě můžete využít slevu až 17,5 % z dlužného povinného příspěvku a obdržet předpokládané výplaty dříve:

| Platební poměr zbývajících splátek na celou upsanou částku včetně Ážia do 14. března 2025 | Minimální splátka do 14. března 2025 | Vaše slevová výhoda <sup>3</sup> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|
| 25 % do 49,99 %                                                                           | EUR 9 030                            | +10 %                            |
| 50 % do 74,99 %                                                                           | EUR 18 060                           | +15 %                            |
| 75 % do 99,99 %                                                                           | EUR 27 090                           | +17,5 %                          |

<sup>2</sup> Jedná se o slevu. Jednorázová platba vytváří ekonomický přínos pro společnost Zweite Cleantech Infrastrukturgesellschaft mbH & Co. KG, jehož peněžní hodnota je kompenzována. Změna podmínek účasti, zejména výše povinného příspěvku a/nebo závazku, s tím není spojena ani tím není zamýšlena. Poskytnutá sleva se považuje za zaplacený povinný příspěvek. Další mimořádné platby jsou kdykoli přípustné.

<sup>3</sup> Vaše slevová výhoda na splátce Vám bude připsána jako bonus k výši vkladu.

**Zweite Cleantech Infrastrukturgesellschaft mbH & Co. KG**

Hanauer Landstraße 291b  
60314 Frankfurt nad Mohanem  
Německo

Vyplněný a podepsaný formulář zašlete na výše uvedenou poštovní adresu nebo e-mailem na adresu [client.support@thomas-lloyd.com](mailto:client.support@thomas-lloyd.com).

**Odpovězte na žádost o mimořádné platbě Vaší investice do společnosti Zweite Cleantech Infrastrukturgesellschaft mbH & Co. KG a uveďte Vaše číslo smlouvy CTIV12345**

Tímto Vás informuji, že bych chtěl/a provést mimořádní platbu ve formě předčasného úplného/částečného splacení mého nesplaceného povinného vkladu se slevou až do 20 %, která podporuje nepřímou účast a výhled na budoucnost naší investiční cílové společnosti na vodohospodářské platformě, a to následovně:

- ☐ Mimořádná platba ve formě úplné úhrady mého nesplaceného povinného příspěvku se slevou ve výši 20 %.
- ☐ Mimořádná platba ve formě částečné úhrady mého nesplaceného povinného vkladu ve výši \_\_\_\_\_ plus slevové zvýhodnění ve výši až 17,5 %.
- ☐ Nemohu nebo nechci přijmout mimořádní platbu se slevovým zvýhodněním a budu nadále splácet svůj nesplacený povinný vklad v plné výši ve splátkách jako společník společnosti Zweite Cleantech Infrastrukturgesellschaft mbH & Co. KG.

Platby prosím provádějte na následující bankovní účet:

Příjemce: Zweite Cleantech Infrastrukturgesellschaft mbH & Co. KG  
IBAN: DE71 2666 0060 1107 2890 00  
BIC: GENODEF1LIG  
Účel: Mimořádná platba za číslo smlouvy CTIV12345

Místo, datum

Podpis