

Marketingová informace

Stav: září 2017 / Česká republika



IMPACT

INVESTING

Cílené investice na rostoucím
trhu asijské infrastruktury

'Im.pækt In'vest.In

Definice: investování s velkým účinkem (v ekologické a sociální oblasti)

Díky „Impact Investing“ (investicím s dopadem v sociální oblasti) doznávají termíny kapitálová investice a výnosy **úplně nového, rozmanitějšího a modernějšího** významu.

Seznamte se dnes s přidanou hodnotou formy investování, která Vám umožní investovat úspěšně z hlediska ekonomického, zároveň však i zodpovědně s velkým dopadem na životní prostředí a sociální oblast.



IMPACT INVESTING



Cílem, který ThomasLloyd sleduje se svými infrastrukturními projekty, je vytvářet trvalé hodnoty. Pro investory, pro životní prostředí, ale i pro lidi na daném místě.

Vzniká tak souhra ekonomických, ekologických a sociálních výnosů.



více než

45 000

spokojených
investorů po
celém světě

Již 15 let dosahuje
ThomasLloyd pro
své investory nad-
průměrných výnosů –
a to s nejvyšší
mírou nezávislosti na
všeobecném vývoji
kapitálových trhů.

LUKRATIVNĚ

92%

veškerých řešení investic
je na nebo nad „plánem“.
U infrastrukturních
projektů se jedná
dokonce o 100 %.

Dosud se nikdy nestalo,
že by byl u nějakého
produktu společnosti
ThomasLloyd zazname-
nán klesající vývoj anebo
vykázána úplná ztráta.

Nikdy také nebyla zpět
požadována investorům
již vyplacená platba.

SPOLEHLIVĚ

610 000

tun odpadu po sklizni
se ročně zužitkuje jako palivo
v elektrárnách na biomasu
patřících společnosti
ThomasLloyd.

OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Stejně jako ostatní vesničané i Shila ještě nedávno pálila odpad po sklizni ze svých polí - bez dalšího využití a aniž by přitom brala ohled na kvalitu znečištění půdy, ovzduší a vody. Dnes Shila prodává odpad po sklizni ke spálení některé z elektráren společnosti ThomasLloyd na biomasu – a zpět zdarma dostává popel co by hnojivo pro svá pole. Tím se uzavírá ekologický koloběh – a z něho profitují všichni.



Naše elektrárny ušetří ročně 185 054 tun emisí CO_2 . K vykompenzování stejného množství emisí škodlivých pro klima by se muselo každý rok vysázet více než 18 mil. stromů.

Mimochodem: Z hlediska světového klimatu je jedno, kde emise CO_2 vznikají a kde se zase redukují.



14 000

nových pracovních
poměrů na dobu
neurčitou
v elektrárnách
a v zemědělství

RŮST

Když Pedro, místní obchodník s jednostopými vozidly prodá najednou během několika málo měsíců 600 malých motorek, protože nově zaměstnaní pracovníci se na nich chtějí dostat na své pracoviště na některou z našich rozestavěných elektráren, je celospolečenský užitek hmatatelný. To vedlo ke vzniku 14 000 nových pracovních míst, dalších pracovních sil a následných investic souvisejících s našimi elektrárnami – s neustále se opakujícím a umocňujícím se účinkem.

VZDĚLÁVÁNÍ

Jeremie & kamarádi

Naše elektrárny přinášejí světlo do tisíců domácností, umožňují tak číst a učit se, když už je tma, a využívat globální vědění internetu. Také Jeremie žije v jedné z 1,3 milionů domácností, které ThomasLloyd zásobuje čistým a spolehlivým proudem z obnovitelných zdrojů.



MORGAN STANLEY

„Investiční produkty s vynikající udržitelností dosahují lepších výsledků než investiční produkty, které méně pamatují na udržitelnost.“

Tyto výsledky jednoznačně vyvracejí rozšířený názor, že se musí zvažovat mezi pozitivním společenským dopadem a dobrým výnosem.

Zdroj: Morgan Stanley, studie z roku 2015, 10 000 zkoumaných fondů

INVESTIČNÍ FILOZOFIE, CO UVEDE VŠE DO POHYBU.



ZÁKLADNÍ PODMÍNKY SOUHRY TŘÍ VÝNOSŮ.



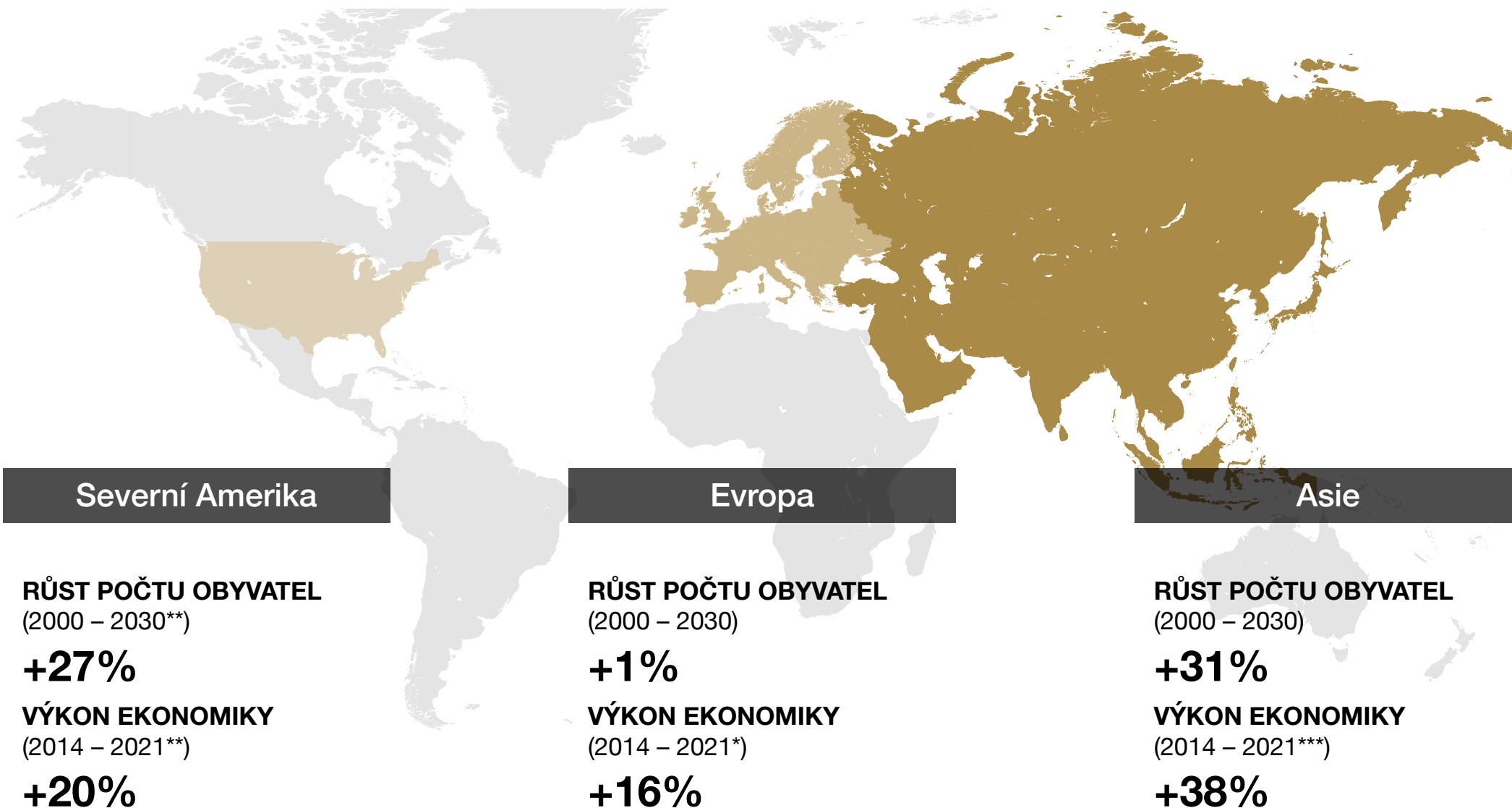
INFRASTRUKTURA V ASII.

MOST KE VZDĚLÁNÍ, ZDRAVÍ A BLAHOBYTU.

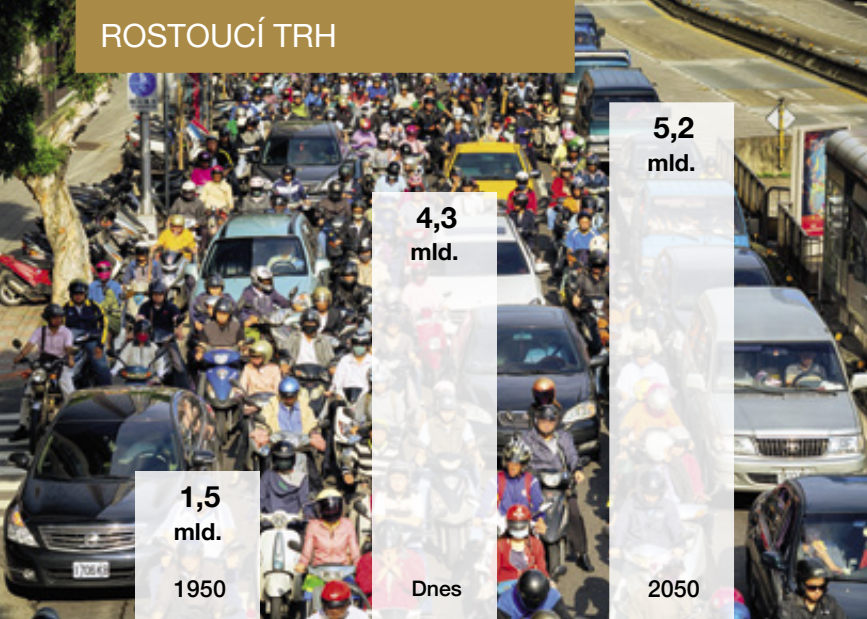


NEJRYCHLEJŠÍ EKONOMIKA ASIE.

SVĚT ODLIŠNÝCH RYCHLOSTÍ.



Zdroj: OSN, Mezinárodní měnový fond * EU, ** vyjma Kanady, *** vyjma Severní Koreje, Sýrie, Východního Timoru



EKONOMICKÝ BOOM

V roce 1950 činil podíl Asie na globálním výkonu ekonomiky 18 %.²

V současné době je to 35 % a v roce 2050 to má být dokonce 52 %.³

V roce 2050 se stanou Čína a Indie předními ekonomickými mocnostmi světa.⁴

PRUDKÝ NÁRŮST POPULACE

Od roku 1950 se počet obyvatel Asie ztrojnásobil z 1,5 mld. na 4,3 mld. lidí. To odpovídá cca 60 % světové populace. V roce 2050 má žít v Asii výrazně nad 5 mld. lidí.¹

¹ United Nations, World Population Prospects: The 2012 Revision; ² World Economic Forum, The Global Information Technology Report 2006/7⁴; Asian Development Bank, Asian Development Outlook 2013; ³ Asian Development Bank, Asia 2050; ⁴ PriceWaterhouseCoopers, The World in 2050, 2015





INFRASTRUKTURA – VELKÁ ASIJSKÁ VÝZVA

Asie již dávno naráží na hranice své infrastrukturní zatžitelnosti a je nutně odkázána na zvýšenou výstavbu své infrastruktury.

INFRASTRUKTURA.

NEPOSTRADATELNÉ PRO HOSPODÁŘSTVÍ A SPOLEČNOST.



ENERGIE

Výroba energie,
přenos energie,
distribuce energie ...

ZÁSOBOVÁNÍ/ LIKVIDACE

Dodávky vody, likvi-
dace odpadních vod,
komunální odpad ...

SOCIÁLNÍ INFRASTRUKTURA

Školy, ostatní
vzdělávací/zdravotnická
zařízení, pečovatelské
domy pro seniory

DOPRAVA

Silnice, mosty,
tunely, přístavy,
letišťe, plavební
komory ...

TELEKOMUNIKACE

Anténové stožáry,
kabelové sítě, datová
centra, satelity ...



8,1

bilionu USD investic
bude podle McKinsey
zapotřebí jen v
tomto desetiletí.

PROBLÉM FINANCOVÁNÍ

Infrastrukturní projekty byly až doposud financovány státem nebo tuzemskými – a často státem řízenými – bankami.

Tento model financování však nedokáže udržet krok s vývojem předpovídaným pro nadcházející roky.



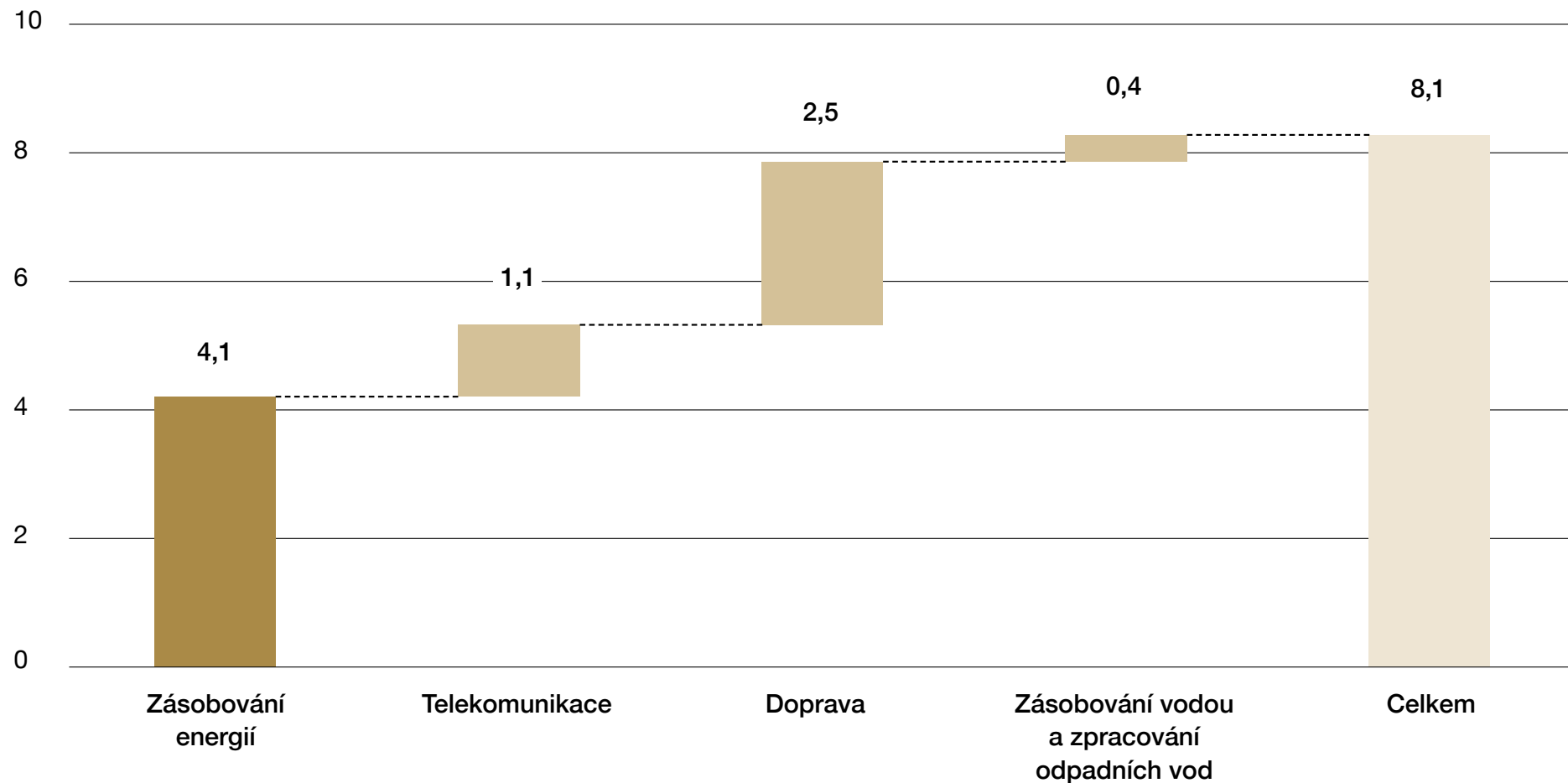
ŘEŠENÍ

Mnohé vlády asijských zemí vytvořily nezbytné, zákonné rámcové podmínky s cílem získat zejména mezinárodní soukromý sektor pro investice ve své zemi.

OBŘÍ STAVENIŠTĚ ZÁSOBOVÁNÍ ENERGIÍ.

Poptávka Asie po kapitálu podle infrastrukturních segmentů, období 2010 až 2020

v bilionech USD



100%

Spotřeba energie v
Asii se od roku 2000
zdvojnásobila.¹

50%

Podíl Asie na spotřebě
světové energie činil v
roce 1973 14 %, v roce
2015 34 % a v roce
2050 to bude více
než 50 %.²

HLAD PO ENERGII

Zdroj: ¹ Mezinárodní energetická agentura, Key World Energy Statistics 2010; ² Asijská rozvojová banka, Asian Development Outlook 2013

AKTUÁLNÍ OHNISKO ZÁJMU THOMAS LLOYD.

ENERGETICKÁ INFRASTRUKTURA.

SITUACE

Zásobování Asie energií se na mnoha místech vyznačuje akutním nedostatkem a razantně se zhoršujícím znečišťováním životního prostředí.

ŘEŠENÍ

Obnovitelné zdroje energií společně s inteligentními elektrickými sítěmi jsou díky svým konkurenčním výhodám většinou jediným ekonomicky a ekologicky smysluplným řešením.

OHNISKO NAŠEHO ZÁJMU

Asie je největším trhem obnovitelných energií na světě. Jeho atraktivita pro investory vychází z čiré nutnosti vygenerované dynamikou růstu.

VYTVÁŘET PERSPEKTIVY TAM, KDE JE JICH NEJVÍC
ZAPOTŘEBÍ A KDE NEJVÍC PADNOU NA ÚRODNOU PŮDU.



Pro tyto investiční lokality vedle nepochybných výhod pro kupní sílu jasně mluví vyšší společenský a ekologický užitek, jehož je docíleno skokovým zlepšením infrastruktury, která tu je mnohdy ještě v plenkách.

THOMASLLOYD GROUP.

REALISING SUSTAINABLE VALUES.





15 LET SPOLEHLIVÝM PARTNEREM

Upsaný akciový kapitál
2,5 mld. CZK¹

Spravovaný majetek
92 mld. CZK²

Management

Více než 100 realizovaných infrastrukturních projektů ve 22 zemích

Průměrná profesní zkušenost managementu
více než 30 let

¹ ThomasLloyd Group Ltd.; ² Tato částka zahrnuje veškeré majetkové hodnoty, které jsou spravovány aktivně i pasivně v rámci tradičních nebo alternativních investičních strategií a které spravují – nebo k nim poskytují konzultace – tuzemské a zahraniční dceřiné a sesterské společnosti a přidružené společnosti skupiny ThomasLloyd Group Ltd. (stav: k 31. 12. 2016).

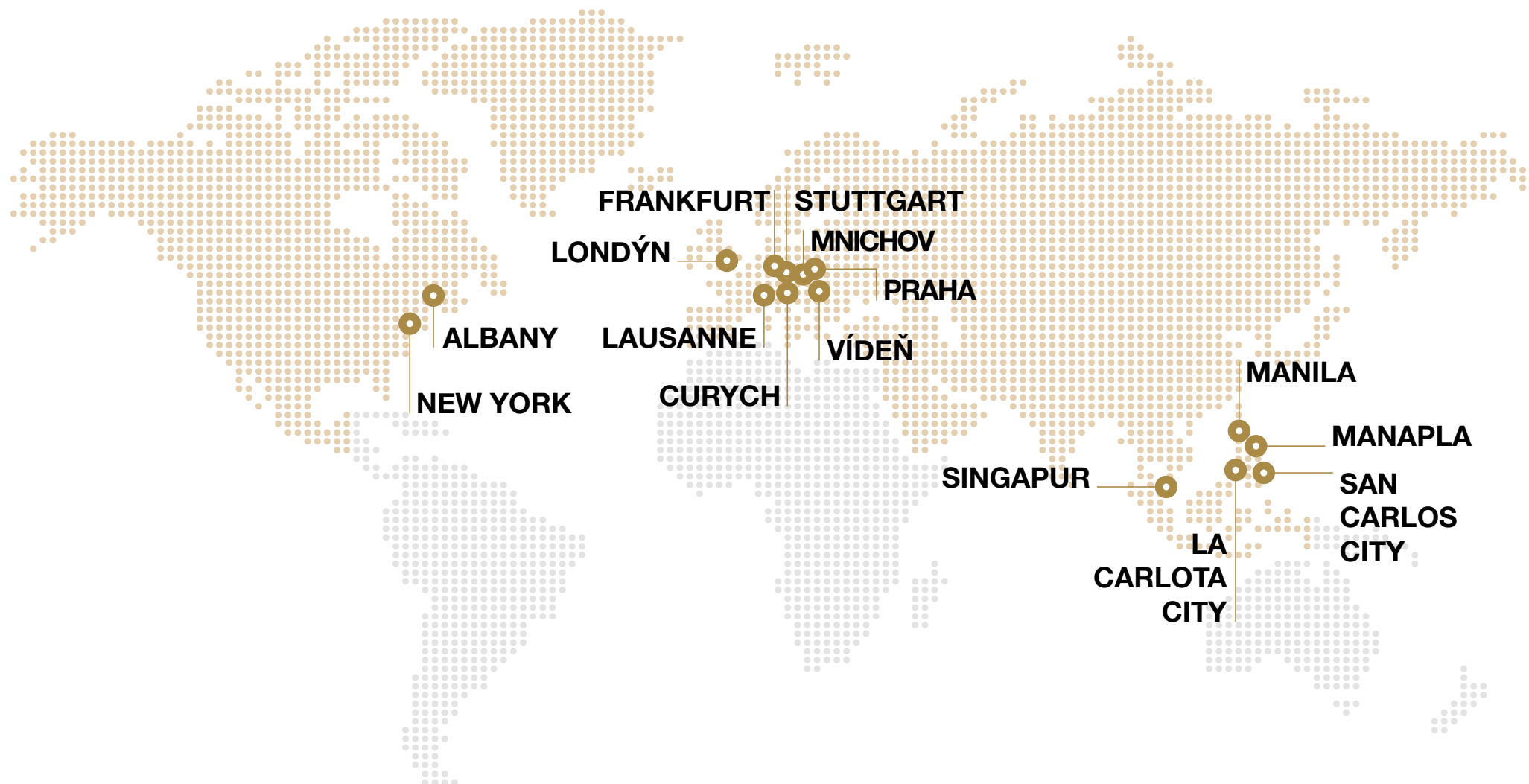
PŘEDNÍ PŘÍMÝ INVESTOR V INFRASTRUKTURNÍM SEKTORU ASIE

Společnost Thomas Lloyd Group je globální investiční a poradenská společnost specializující se na infrastrukturní projekty v Asii, která v současné době patří mezi přední investiční partnery a investory v rámci tohoto tržního sektoru.



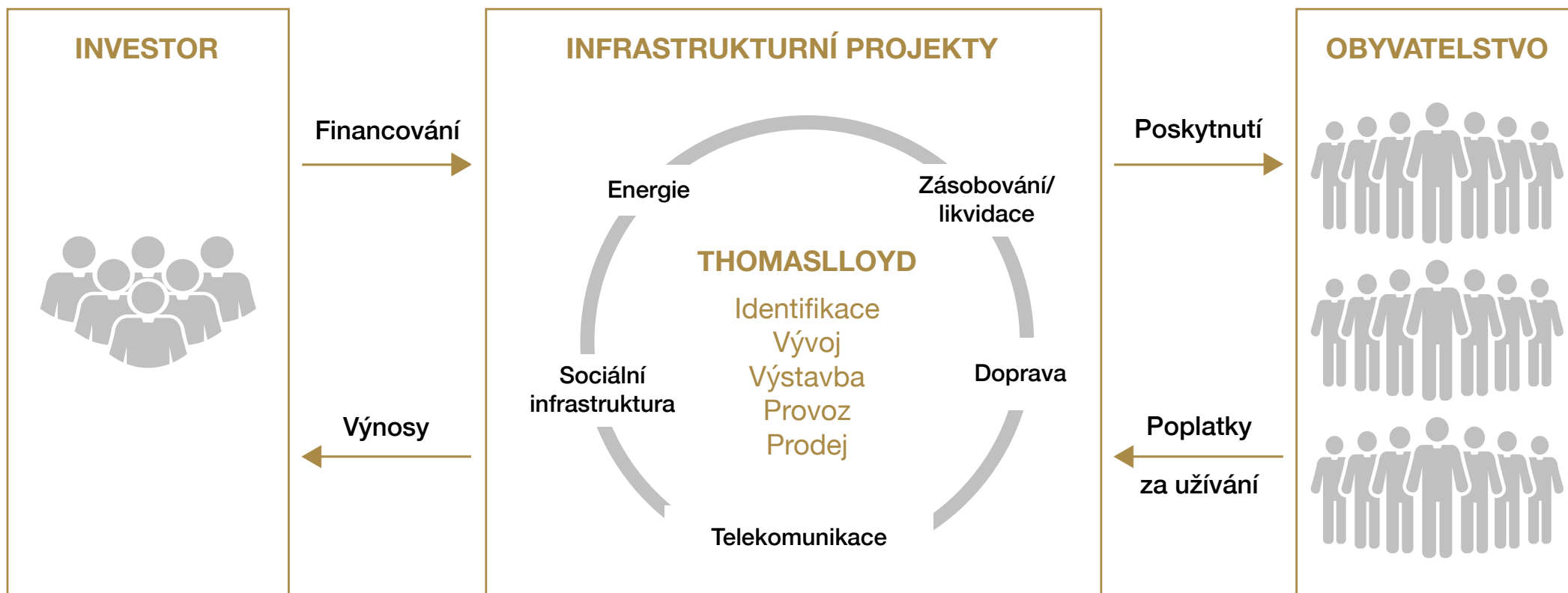
V KONTAKTU S CELÝM SVĚTEM – SE ZNALOSTÍ DOMÁCÍCH POMĚRŮ.

15 POBOČEK V 8 ZEMÍCH NA 3 KONTINENTECH.



OBCHODNÍ MODEL SPOLEČNOSTI THOMASLLOYD.

OSVĚDČENÝ KOLOBĚH, Z NĚHOŽ PROFITUJÍ VŠICHNI.



INVESTOŘI A VĚŘITELÉ.

V TÉ NEJLEPŠÍ SPOLEČNOSTI.



IFC

člen skupiny Světové banky,
financuje jednoznačně více
než 50 % (161 mil. USD)
aktuálního portfolia elektráren
na biomasu.

ALLIANZ

investuje 500 mil. USD do
programu Managed Co-Lending
Portfolio společnosti IFC.
Tento program financuje
rovněž portfolio elektráren
na biomasu společnosti
ThomasLloyd.

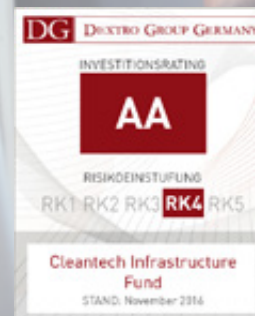
VÝBĚR Z RATINGŮ.
SKVĚLE OCEŇOVANÝ.



SPRÁVA
AKTIV



INVESTIČNÍ
PROCES



PORTFOLIO
STABILITA



UDRŽITELNOST

VÝBĚR Z OCENĚNÍ.

MEZINÁRODNĚ UZNÁVANÝ.



Charlton Media Group

**Asian Power
Awards**

International Finance
Corporation (IFC)

**Sustainable Energy
Finance Award**

Frost & Sullivan

**Best Practices
Award**

Asia CEO Forum

**Green Company
of the Year**





VYSLANCI ZA SPRÁVNOU VĚC



Bill Clinton 42. prezident USA | **Benigno S. Aquino III** bývalý prezident Filipínské republiky | **prof. Dr. Dr. mult. Klaus Töpfer** Ministr životního prostředí Spolkové republiky Německo (1987 – 1994) | **prof. Dr. Dr. Hans-Werner Sinn** bývalý vedoucí ifo Institutu | **Lord Nicholas Stern** bývalý hlavní ekonom a viceprezident Světové banky | **prof. Peter Guthrie** profesor na Univerzitě Cambridge | **Scheich Abdul Aziz bin Ali Al Nuaimi** příslušník jedné z vládnoucích královských rodin SAE | **prof. Dr. Justin Yifu Lin** bývalý hlavní ekonom a viceprezident Světové banky | **Hon. Edgardo J. Angara** 16. prezident senátu Filipínské republiky | **Hon. Loren Legarda** filipínská senátorka | **Hon. Carlos Jericho Petilla** filipínský ministr energetiky | **Guido Westerwelle** Spolkový ministr zahraničí v. v. **a mnoho dalších ...**

NADACE THOMAS LLOYD FOUNDATION.

POMÁHÁME TAM, KDE JE TŘEBA.



Elektrifikace škol

Podpora výzkumu
a vývoje

Podpora lokálních
pomocných programů
např. pro dělníky na
třtinových plantážích



IMPACT INVESTING MADE BY THOMASLLOYD.

SPOLEHLIVOST. STABILNÍ VÝNOS. ZODPOVĚDNOST.



ŘEŠENÍ INVESTIC

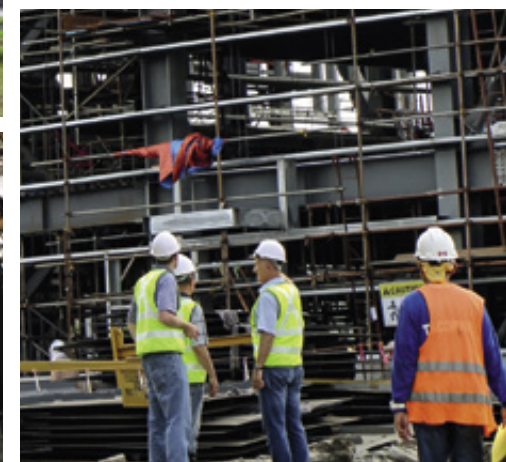


VE FÁZI PLÁNOVÁNÍ

Počet
22 projektů

Lokality
6 zemí

Celkové náklady na realizaci
1,25 mld. EUR



VE FÁZI REALIZACE

Počet
3 elektrárny

Celkové náklady na realizaci
cca 300 mil. EUR

Dodávky proudu pro
742 000 lidí

Pracovní místa
1 950 (elektrárny)
7 000 (zemědělství)



STRUKTURA INVESTIC OD THOMASLLOYD. MÁTE NA VÝBĚR.

CO JE PRO VÁS OSOBNĚ NEJDŮLEŽITĚJŠÍ?





PENÍZE MAJÍ
HODNOTU A
UŽITEK. POKUD
SE INVESTUJÍ
SPRÁVNĚ.

Členství a vlastní závazky



Dbejte prosím také na důležitá upozornění na poslední straně dokumentu.

Tento dokument vydává ThomasLloyd Global Asset Management GmbH, Hanauer Landstraße 291b, 60314 Frankfurt nad Mohanem a je reklamním sdělením.

Tento dokument obsahuje tvrzení o budoucím vývoji společnosti, majetku a/nebo finančních investic včetně jejich výnosů, které se zakládají na současných plánech, hodnoceních, prognózách a očekáváních vydavatele. Tato tvrzení obsahují rizika a nejistoty, protože existuje řada faktorů, které mají vliv na budoucí vývoj a jsou částečně mimo oblast vlivu vydavatele. Skutečné výsledky a vývoje se tedy mohou od dnešních předpokladů zásadně lišit.

Minulé výnosy nenabízejí žádnou záruku a dřívější vývoje hodnot, simulace nebo prognózy nejsou spolehlivým indikátorem pro budoucí vývoj hodnot. Neexistuje žádná jistota, že se uvedené země, trhy nebo odvětví budou vyvíjet dle očekávání. Výnos a hodnota finančních investic mohou jak klesat, tak stoupat. Není vyloučena ani úplná ztráta celého použitého kapitálu (investora).

Údaje v tomto dokumentu byly sestaveny podle nejlepšího vědomí a svědomí a lze je kdykoli změnit bez předchozího upozornění. Stav dokumentu je k 1. 9. 2017. Za aktuálnost údajů v jiném čase nepřebíráme žádnou odpovědnost. Prezentace v tomto dokumentu jsou reklama a nejsou prodejným podkladem/prospektem ve smyslu zákonných a/nebo úředních předpisů. Nejsou ani výzvou k podání nabídky. Toto reklamní sdělení není finanční analýzou, a proto nereflektuje všechny zákonné požadavky na zajištění nezájatosti finančních analýz a nepodléhá zákazu obchodu před zveřejněním finančních analýz. Uvedené fotografie nemusejí vždy zobrazovat konkrétní investiční objekty. Jedná se pouze o názorné příklady.